

VESTNIK

LETO XIV 22. DECEMBER 2008



Mestne občine Ptuj



ISSN 1318-900X

ŠTEVILKA 13

Vsebina

108. ODLOK

o proračunu Mestne občine Ptuj za leto 2009

109. ODLOK

o spremembah Odloka o ureditvi cestnega prometa na območju Mestne občine Ptuj

110. ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Ptuj

111. ODLOK

o spremembah Odloka o Turistični vodniški službi turističnega območja Mestne občine Ptuj

112. SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta za del območja P11-S14/3 Budina - ob Rogoznici

113. SKLEP

o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja P11-R5 Rogoznica - pokopališče

114. SKLEP

določitvi vrednosti točke za izračun komunalnih in občinskih taks v Mestni občini Ptuj

115. SKLEP

imenovanju predstavnikov Mestne občine Ptuj v Svet javnega zavoda Mestno gledališče Ptuj

116. SKLEP

o imenovanju predstavnikov Mestne občine Ptuj v Svet OŠ Breg

117. SKLEP

o razrešitvi in o imenovanju člana Odbora za družbene dejavnosti

118. SKLEP

o povišanju vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž

119. SKLEP

o izvedbi javne razprave o predlogu proračuna Mestne občine Ptuj za leto 2010

120. SOGLASJE

k ceni storitve pomoči družini na domu v letu 2009

121. SOGLASJE

k spremembi cene proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja v Mestni občini Ptuj

108.

Na podlagi 29.člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 ZLS-UPB2 in 76/08), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99,124/00, 79/01,30/02, 110/02 ZTD-B, 56/02 ZJU, 127/06 ZJZP in 14/07 ZSPDPO) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 24. seji, dne 15. decembra 2008, na predlog župana sprejel

ODLOK

o proračunu Mestne občine Ptuj za leto 2009

SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za Mestno občino Ptuj za leto 2009 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine.

2. člen

- (1) S proračunom se zagotavljajo sredstva za financiranje nalog, ki jih v skladu z ustavo in zakonom opravlja Mestna občina Ptuj.
- (2) Za izvrševanje proračuna je župan odgovoren mestnemu svetu. Odredbodajalec za sredstva občinskega proračuna je župan, oziroma od njega pooblaščen oseba.

VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

3. člen

- (1) Proračun Mestne občine Ptuj za leto 2009 se določa v višini 56.496.226,11 EUR.
- (2) V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji.
- (3) Splošni del proračuna na ravni podskupin trimestrnih kontov se določa v naslednjih zneskih:

A) BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV v eurih

Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2009
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	53.725.587,26
TEKOČI PRIHODKI	21.059.569,64
70 DAVČNI PRIHODKI	13.806.288,00
700 Davki na dohodek in dobiček	10.991.719,00
703 Davki na premoženje	2.204.369,00
704 Domači davki na blago in storitve	610.200,00
71 NEDAVČNI PRIHODKI	7.253.281,64
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.677.614,14
711 Takse in pristojbine	22.510,00
712 Globe in druge denarne kazni	139.429,00
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	2.500,00
714 Drugi nedavčni prihodki	4.411.228,50
72 KAPITALSKI PRIHODKI	4.811.990,00
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	1.678.608,00
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	3.133.382,00
73 PREJETE DONACIJE	0,00
730 Prejete donacije iz domačih virov	0,00
731 Prejete donacije iz tujine	0,00
74 TRANSFERNI PRIHODKI	27.854.027,62
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	14.244.984,97
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	13.609.042,65
78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0,00
782 Prejeta sredstva iz proračuna EU za strukturno politiko	0,00
783 Prejeta sredstva iz EU za kohezijsko politiko	0,00
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	56.333.226,11
40 TEKOČI ODHODKI	7.718.020,26
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	2.222.971,51
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	347.369,41
402 Izdatki za blago in storitve	4.835.522,80
403 Plačila domačih obresti	71.000,00
409 Rezerve	241.156,54
41 TEKOČI TRANSFERI	8.801.995,57
410 Subvencije	79.171,66
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.217.649,08
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	490.110,80
413 Drugi tekoči domači transferi	5.015.064,03
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	38.275.755,72
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	38.275.755,72
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	1.537.454,56
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	1.229.562,18
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	307.892,38
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	
(PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-2.607.638,85

B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2009
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA	
KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	221.207,64
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	221.207,64
750 Prejeta vračila danih posojil	172.071,00
751 Prodaja kapitalskih deležev	49.136,64
752 Kupnine iz naslova privatizacije	0,00
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0,00
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
440 Dana posojila	0,00
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0,00
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0,00
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE	
KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	221.207,64

C) RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2009
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	0,00
50 ZADOLŽEVANJE	0,00
500 Domače zadolževanje	0,00
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	163.000,00
55 ODPLAČILA DOLGA	163.000,00
550 Odplačila domačega dolga	163.000,00
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV+VII.-II.-V.-VIII.)	-2.549.431,21
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-163.000,00
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	2.607.638,85

STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA

9009 Splošni sklad za drugo	2.600.000,00
------------------------------------	---------------------

- (4) Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.
- (5) Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Mestne občine Ptuj.
- (6) Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA**4. člen**

- Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.
- Sredstva občinskega proračuna se delijo med letom enakomerno med vse uporabnike v okviru doseženih prihodkov, če ni z zakonom ali posebnim aktom mestnega sveta določeno drugače.
- Uporabniki sredstev občinskega proračuna morajo izvrševati svoje naloge v mejah sredstev, ki so jim odobrena z občinskim proračunom in za namene, ki so opredeljeni v posebnem delu proračuna.

5. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 110/02 ZTD-B, 56/02 ZJU, 127/06 ZJZP in 14/07 ZSPDPO) (v nadaljevanju ZJF), tudi:

- prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93, 87/01, 110/02 ZGO-1 in 105/06),
- prihodki četrtnih skupnosti,
- prihodki od komunalnega prispevka,
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, ki se porabi za gradnjo infrastrukture v okviru projekta podtalnice in
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov, ki se porabi za gradnjo infrastrukture in zagotavljanje oskrbovalnih standardov, tehničnih, vzdrževalnih, organizacijskih in drugih ukrepov, predpisanih za izvajanje obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

6. člen

- (1) Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.
- (2) Na predlog vodje notranje organizacijske enote župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami v posebnem delu proračuna. Za prerazporejanje morajo obstajati objektivni razlogi, ki se uskladijo z uporabniki; prerazporejanje ne sme ogroziti izvajanja nalog, za katera so bila sredstva zagotovljena. Zgornja meja prerazporeditve je 10 % v okviru področja proračunske porabe.
- (3) Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in po preteku proračunskega leta z zaključnim računom poroča mestnemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2009 in njegovi realizaciji.
- (4) O prerazporeditvah v finančnih načrtih četrtnih skupnosti odloča predsednik četrti.

7. člen

- (1) Župan lahko prevzema obveznosti, ki bodo zahtevale plačilo v naslednjih letih, če so za ta namen že planirana sredstva v proračunu tekočega leta.
- (2) Skupni obseg vseh prevzetih obveznosti, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 70 % pravic porabe v sprejetem proračunu za leto 2009.
- (3) Skupni obseg prevzetih obveznosti, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem proračunu za leto 2009.

8. člen

- (1) Predstojnik neposrednega uporabnika (župan) lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 15 % mora predhodno potrditi mestni svet.

- (2) Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve mestnega sveta.

9. člen

- (1) Proračunski skladi so:
 - Sklad proračunske rezerve,
 - Proračunski sklad za izgradnjo CERO Gajke,
 - Proračunski sklad za izgradnjo kulturne dvorane v okviru projekta »Kulturna prestolnica«.Proračunska rezerva se v letu 2009 oblikuje v višini 178.562,54 EUR.
- (2) Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 90.000 EUR župan in o tem s pisnimi poročili obvešča mestni svet.
- (3) V proračunu se oblikujejo sredstva splošne proračunske rezervacije, ki se uporabljajo za nepredvidene namene ali za namene za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu. O uporabi sredstev proračunske rezervacije odloča župan. Sredstva proračunske rezervacije ne smejo presegati 2 % prihodkov proračuna. Proračunska rezervacija se v letu 2009 oblikuje v višini 62.594,00 EUR.

10. člen

Župan lahko dolžniku do višine 208,65 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga v skladu s pogoji iz 77. člena ZJF. Skupna višina odpisanih dolgov v letu 2009 ne sme presegati 5.000,00 EUR.

11. člen

Četrtni skupnosti lahko sklepajo pravne posle brez predhodnega soglasja župana, razen:

- pravnih poslov za javna naročila za blago in storitve, katerih ocenjena vrednost presega 2.086,46 EUR,
- pravnih poslov za javna naročila za gradnje, katerih ocenjena vrednost presega 8.345,85 EUR,
- pravnih poslov, ki se nanašajo na nakup in prodajo nepremičnin.

4. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA**12. člen**

- (1) Župan je pooblaščen, da odloča o likvidnostnem zadolževanju do višine 5 % vseh izdatkov zadnjega sprejetega proračuna, če se zaradi neenakomernega pritekanja prejemkov izvrševanje proračuna ne more uravnovesiti.
- (2) Župan odloča o začasni vezavi tekočih likvidnostnih proračunskih sredstev, ali pa za to pooblasti druge osebe odgovorne za finančno poslovanje.

13. člen

- (1) Za realizacijo obveznosti občinskega proračuna iz naslova investicij se v letu 2009 Mestna občina Ptuj ne bo zadolžila.
- (2) Mestna občina Ptuj v letu 2009 ne bo izdajala poroštev za obveznosti iz naslova zadolževanja posrednih uporabnikov in javnih podjetij.
- (3) Posredni uporabniki občinskega proračuna, javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv se v letu 2009 ne morejo zadolžiti in dajati poroštev.

5. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**14. člen**

V obdobju začasnega financiranja Mestne občine Ptuj v letu 2010, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana.

15. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 410-115/2008

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

109.

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08 - odl. US in 76/08), 15. člena Zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 56/08-UPB5 in 57/08 - ZLDUVCP), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 3/07 - UPB4, 139/06 - odl. US, 17/08 in 21/08 - popr.) in na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je na 23. seji, dne 17. novembra 2008, Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejel naslednji

ODLOK**o spremembah Odloka o ureditvi cestnega prometa na območju Mestne občine Ptuj****1. člen**

V 2. členu Odloka o ureditvi cestnega prometa na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/06, 12/06, 8/08) se točka 1. spremeni tako, da glasi:

»1. »Območje za pešce« so posebej označene in z drobno urbano opremo opremljene javne ceste, ulice in trgi v naseljih,

na katerih je promet z motornimi vozili, traktorji in kolesi z motorjem omejen, pešci pa lahko uporabljajo celotno prometno površino.«.

2. člen

V odloku se prvi stavek drugega odstavka 3. člena spremeni tako, da glasi: »Na območju za pešce je omejen promet z motornimi vozili in kolesi z motorjem.«.

3. člen

Prvi odstavek 4. člena se spremeni tako, da glasi: »Vožnja z motornimi vozili, traktorji in kolesi z motorjem na območju za pešce je dovoljena stanovalcem s stalnim prebivališčem, družbam, obrtnikom, samostojnim podjetnikom, društvom, (v nadaljevanju upravičenci), v kolikor imajo ti zagotovljen prostor za parkiranje vozil na dvoriščih ali v garažah (v nadaljevanju na lastnem funkcionalnem prostoru) znotraj območja za pešce.«.

Četrty odstavek istega člena se spremeni tako, da glasi: »Vožnja, ustavljanje in parkiranje z motornimi vozili, traktorji in kolesi z motorjem na za to določenih parkirnih mestih v območju za pešce je dovoljena tudi stanovalcem s stalnim prebivališčem, ki nimajo zagotovljenega parkirnega prostora za parkiranje vozila na lastnem funkcionalnem prostoru, za eno motorno vozilo na skupno gospodinjstvo, v kolikor ti sklenejo s koncesionarjem pogodbo o parkiranju na območju za pešce proti plačilu.«.

4. člen

Zadnji odstavek 44. člena se spremeni tako, da glasi: »Z globo 20 eurov se kaznuje za prekršek tudi odgovorna oseba pravne osebe in posameznik, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.«.

5. člen

Uvod prvega odstavka 45. člena se spremeni tako, da glasi: »Z globo 200 eurov se kaznuje pravno osebo, če:«.

6. člen

Prva točka 47. člena se spremeni tako, da glasi: »1. vozi kolo z motorjem v območju za pešce v nasprotju z drugim odstavkom 3. člena tega odloka«.

7. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 007-29/2008

Datum: 17. 11. 2008

Dr. Štefan ČELAN,

župan Mestne občine Ptuj

110.

Na podlagi prvega odstavka 82. člena Zakona o javnih cestah - UPB1 (Uradni list RS; št. 33/06, 45/08, 57/08 ZLDUVCP in 69/08 ZCestV) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 24. seji, dne 15. decembra 2008, sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Ptuj

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o kategorizaciji občinskih cest na območju Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 7/02, 4/06 in 1/08) tako, da se v 4. členu doda nov zapis pod zap. št. 19 v naslednjem besedilu:

19	329001	1	Hajdoše - Skorba - Pot v toplice - Mlinska c. - Mariborska c.	710	2.277	V	2.003 - Hajdina
----	--------	---	---	-----	-------	---	-----------------

2. člen

V 5. členu odloka se v tabeli »Mestne ceste in krajevne ceste (s skrajšano oznako LK)« pod zap.št. 22 obstoječi zapis nadomesti z zapisom:

22	329280	329000	Zadružni trg – Ob Dravi	328200	3.659	V	-
----	--------	--------	-------------------------	--------	-------	---	---

3. člen

V 6. členu odloka se v tabeli »Javne poti (JP) v naseljih in med naselji so« - izloči zapis:

93	829150	829120	Kanalska cesta - terme	329280	2.111	0	3016
----	--------	--------	------------------------	--------	-------	---	------

- pri zaporedni številki 125 se v polju »Konec ceste ali odseka« obstoječi zapis »829150« nadomesti z zapisom - »329000«,
- pri zaporedni številki 41 se v polju »Začetek ceste ali odseka« obstoječi zapis »829280« nadomesti z zapisom - »329000«,

4. člen

V odlok se ponovno doda 7. člen z zapisom: »Javne kolesarske poti (KJ) v Mestni občini Ptuj so:

Zap. št.	Številka ceste ali odseka	Začetek ceste ali odseka	Potek ceste	Konec ceste ali odseka	Dolžina ceste ali odseka v občini [m]	Namen uporabe	Preostala dolžina ceste v sosednji občini [m]
1	982800	829140	Slovenja vas - Hajdoše - Skorba - Pot v toplice	bivša konjušnica	550	0	3.041 – Hajdina
SKUPAJ:					0,55 km		3,041 km

5. člen

V 8. člen odloka se doda tretji odstavek, ki glasi:
 »H kategorizaciji občinskih cest, določenih s tem odlokom, je bilo v skladu z določbo 17. člena Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, št. 49/97) pridobljeno pozitivno mnenje Direkcije Republike Slovenije za ceste šifra 37162-3/2008, z dne 10. 12. 2008«.

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 007-42/2008

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

111.

Na podlagi 41. člena Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 2/04) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 24. seji, dne 15. decembra 2008, sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka o Turistični vodniški službi turističnega območja Mestne občine Ptuj

1. člen

Drugi stavek 1. člena Odloka o turistični vodniški službi turističnega območja Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik MO Ptuj, št. 10/02 in 10/05) se spremeni tako, da glasi:

»Program turističnega vodenja določi družba Javne službe Ptuj, d. o. o.«.

2. člen

V 2., 6., 8., 9. in 12. členu odloka se besedna zveza »LTO Ptuj« nadomesti z besedno zvezo »Javne službe Ptuj, d. o. o.«, vse v ustreznem sklonu in številu.

3. člen

V 8. členu se »Oddelek za gospodarstvo« nadomesti z »Oddelkom za gospodarske javne službe, investicije,

kakovost in gospodarstvo«.

4. člen

V 10. členu se besedna zveza »LTO Ptuj« nadomesti z besedno zvezo »Turistično informativni center TIC Ptuj«.

5. člen

V 13. členu se besedna zveza »pri LTO Ptuj« nadomesti z besedno zvezo »v Turistično informativnem centru TIC Ptuj«.

6. člen

Ta odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 015-04-6/02

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

112.

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07 in 70/08) in 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je župan Mestne občine Ptuj, sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta za del območja P11-S14/3 Budina - ob Rogoznici

1. (pričetek priprave)

S tem sklepom se začne priprava sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta za del območja P11-S14/3 Budina - ob Rogoznici (v nadaljevanju: spremembe OLN).

2. (ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb OLN)

Ocena stanja

V prostorskih sestavinah družbenega plana za območje Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj,

št. 8/04, 9/04-popravek, 8/08; Uradni list RS, št. 73/05; 54. člen) je pod oznako P11-S14/3 Budina - ob Rogoznici opredeljeno območje poselitve s površino 6,21 ha in s stanovanjsko ter poslovno namembnostjo.

Obstoječi in veljavni občinski lokacijski načrt (po določitvah ZPNačrt je sedaj to občinski podroben prostorski načrt; OPPN) je bil z odlokom sprejet v začetku leta 2007 (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/07, z dne 25. 4. 2007).

Razlogi za pripravo sprememb ZN:

Po uveljavitvi občinskega lokacijskega načrta so se lastniki zemljišč na območju P11-S14/3 Budina - ob Rogoznici sporazumeli za izvedbo pogodbene komasacije zemljišč. Komasacija je v izvajanju, ni pa še dokončana. Zaradi nestrinjanja lastnika parcele št. 786/6, k.o. Brstje, s predlagano novo razdelitvijo zemljišč, je potrebno navedeno zemljiško parcelo izločiti iz območja komasacije in na tem zemljišču ohraniti dosedanja rabo.

Na jugovzhodne delu območja ob potoku Rogoznica so, na podlagi sprejetega prostorskega načrta, že zgrajene nivojske športne površine (dve igrišči: za košarko in roko-met). Uporabljajo jih krajani ožjega lokalnega območja. Na območju igrišč je bila predvidena postavitve enostavnega objekta - lope, namenjene predvsem shranjevanju športnih rekvizitov. Zaradi spremenjene prostorske zakonodaje in postavitve večnamenskega objekta ob igriščih je potrebno OLN dopolniti. Na območju se lahko predvidijo tudi nova igrišča (balinišče, drugo).

Ob teh dveh spremembah je zahtevana še ureditev primerno varovane površine za ločeno zbiranje odpadkov (ekološki otok). Lahko je predvidena ob delu javnih športnih površin ali otroškega igrišča in z ustrezno zagotovljeno prometno dostopnostjo.

Na podlagi obrazloženih in utemeljenih pobud lastnikov zemljišč je Mestna občina Ptuj pričela s postopkom sprememb OLN.

3.

(območja prostorskega načrta)

Predvidene spremembe OLN obsegajo le del celotnega območja P11-S14/3 in sicer:

- zemljišče s parcelno številko 786/6 (in zaradi tega posledično še 786/5), obe k.o. Brstje;
- območje športnih površin in igrišč.

Spremembe OLN lahko urejajo tudi izgradnjo potrebne javne gospodarske infrastrukture izven območja obdelave. Območje prestavitve, novogradnje oziroma rekonstrukcije javne gospodarske infrastrukture sme obsegati vse tiste površine oziroma zemljišča izven območja sprememb prostorskega akta, ki so minimalno zahtevana za potrebne navezave.

Območje P11-14/3 Budina - ob Rogoznici se nahaja izven zavarovanih in varovanih območij varstva kulturne dediščine. Na obravnavanem območju tudi ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost.

4.

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Osnovno izhodišče in strokovna podlaga za izdelavo sprememb OLN bodo pridobljeni projekti z arhitekturnimi in ostalimi rešitvami spremenjene pozidave obravnavanih območij.

Pri pripravi sprememb OLN se upoštevajo še prikaz stanja prostora, izražene investicijske namere ter tudi že pridobljene smernice in priporočila nosilcev urejanja prostora.

Druga gradiva, ki jih je potrebno upoštevati pri izdelavi sprememb ZN:

- veljavni zazidalni načrt za območje P11-S14/3 in na njegovi podlagi izdelana projektna in/ali druga dokumentacija;
- obstoječa dokumentacija in dejansko stanje komunalnih vodov in naprav v širšem delu območja (s podatki razpolagajo upravljalci posameznih infrastrukturnih objektov);
- mnenje Službe mestnega arhitekta k urbanistični postavitvi in oblikovni zasnovi spremenjene predvidene pozidave.

Načrtovalec pridobi geodetski načrt območja urejanja, ki je izdelan skladno s Pravilnikom o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04 in 33/07 ZPNačrt) ter izdela spremenjen program opremljanja zemljišč po veljavnih predpisih.

Spremembe OLN (OPPN) se pripravijo skladno z določili ZPNačrt in tudi skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

Spremembe OLN se izdelajo tudi v digitalni obliki, tako da je možen vnos v geoinformacijski sistem (GIS) občine.

5.

(roki za pripravo prostorskega akta in njegovih posameznih faz)

Sklep o začetku priprave prostorskega akta: november, december 2008.

Objava sklepa v uradnem glasilu občine in v svetovnem spletu; objavljeni sklep se posreduje Ministrstvu za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, Ljubljana (MOP): december 2008.

Priprava osnutka prostorskega akta:

30 dni po začetku veljavnosti tega sklepa.

Poziv nosilec urejanja prostora za pridobitev smernic in obvestila Ministrstva za okolje in prostor, ali je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje:

30 dni od prejema poziva.

Analiza smernic, izdelava strokovnih podlag in dopolnjenega osnutka prostorskega akta:

15 dni po prejetju smernic nosilcev urejanja prostora.

(Če je za prostorski akt potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO), se za dopolnjen osnutek zagotovi okoljsko poročilo in se ga, skupaj z dopolnjenim osnutkom, pošlje ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja; ministrstvo preveri, ali je okoljsko poročilo kakovostno izdelano in v skladu s predpisi oziroma ga s sklepom zavrne:

15 dni od prejema poziva).

Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka prostorskega akta, objavljeno na krajevno običajen način in v svetovnem spletu:

7 dni pred začetkom javne razgrnitve.

(Če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, se javnost seznani sočasno in na enak način tudi z okoljskim poročilom).

Javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka:

30 dni.

(V času javne razgrnitve se izvede javna razprava o dopolnjenem osnutku sprememb OLN. Občani, organi in organizacije, četrtne skupnosti ter drugi zainteresirani oziroma prizadeji lahko dajo pisne pripombe in predloge v času trajanja javne razgrnitve. Rok za dajanje pripomb poteče s potekom javne razgrnitve.)

Priprava strokovnih stališč do pripomb in predlogov, podanih v času javne razgrnitve:

7 dni po zaključku javne razgrnitve.

Prva obravnava in sprejem dopolnjenega osnutka prostorskega akta na mestnem svetu ter obravnava in sprejem stališča do podanih pripomb in predlogov:

do 30 dni po zaključku javne razgrnitve.

Objava stališča, zavzetega do pripomb in predlogov, na krajevno običajen način in v svetovnem spletu, ter pisna seznaniitev lastnikov zemljišč glede pripomb in predlogov, ki so jih izrazili v okviru javne razgrnitve:

7 dni po sprejemu stališč na mestnem svetu.

Priprava predloga prostorskega akta (dopolnitev s stališči mestnega sveta):

7 dni po sprejemu stališč na mestnem svetu.

Pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora na predlog prostorskega akta:

30 dni od prejema poziva.

(Če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti izvedbe OPPN na okolje in izda potrdilo).

Priprava usklajenega predloga prostorskega akta:

7 dni po pridobitvi mnenj nosilcev urejanja prostora.

Druga obravnava in sprejem usklajenega predloga prostorskega akta na mestnem svetu:

do 30 dni po pripravljenem usklajenem predlogu.

Objava odloka v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj: v prvi naslednji številki, ki izide po preteku petnajst-dnevnega roka, ki ga določajo predpisi o lokalni samoupravi.

Priprava končnega elaborata, ki ga načrtovalec v treh izvodih preda Skupni občinski upravi, (število izvodov za investitorje določa pogodba):

15 dni po objavi odloka.

Izdelaalec sprememb OLN mora predati pripravljalcu, Skupni občinski upravi, tri kompletirane izvode sprejetega prostorskega akta.

Po en izvod sprejetih sprememb OLN bo predan krajevno pristojni upravni enoti (Upravna enota Ptuj, Oddelek za okolje in prostor) in pristojnim inšpekcijskim službam, en izvod pa bo hranjen na Skupni občinski upravi, kjer bo akt na vpogled dostopen javnosti. Obenem je potrebno celotne spremembe OLN s prilogami predati pripravljavcu v digitalni obliki na zgoščenki v dogovorjenem formatu.

Roki se lahko tudi spremenijo.

6.

(nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve, in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi)

Nosilci urejanja prostora:

Pristojni nosilci urejanja prostora, za izdajo smernic oziroma projektnih pogojev za pripravo sprememb OLN, so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za porečje reke Drave in Mure, Oddelek za porečje reke Drave, Krekova ulica 17, 2000 Maribor (za področje voda);
2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (za področje obrambe ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred

požarom);

3. Elektro Maribor, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor (za področje oskrbe z električno energijo);
4. Telekom Slovenije d. d., Sektor za upravljanje omrežja, Center za vzdrževanje omrežja Maribor, Titova cesta 38, 2000 Maribor (za področje umeščanja fiksne telefonije);
5. Adriaplin, d.o.o, Ljubljana, Podružnica Ptuj, Ulica heroja Lacka 10, 2250 Ptuj (za področje oskrbe s plinom);
6. Komunalno podjetje Ptuj, d. d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj (za področja oskrbe z vodo in odvajanja odplak, javne razsvetljave ter zimskega vzdrževanja cest);
7. Teleing, d. o. o., Razkrižje 23, 9240 Ljutomer (za KKS Ptuj, d. d., Potrčeva cesta 34, 2250 Ptuj, ki je pristojni distributer kableske televizije na območju Mestne občine Ptuj);
8. Mestna občina Ptuj, Oddelek za gospodarske javne službe, investicije, kakovost in gospodarstvo, Mestni trg 1, 2250 Ptuj (za področje prometa, za občinske ceste);
9. druge gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave sprememb OLN.

Drugi udeleženci:

1. RS, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (udeleženec na podlagi 4. odstavka 58. člena ZPNačrt);
2. Investitor(ji).

7.

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave in izdelave sprememb OLN)

Pripravo, izdelavo ter stroške soglasij sprememb OLN financira investitor; v te namene sklene pogodbo z izvajalcem, ki izpolnjuje zakonite pogoje za prostorsko načrtovanje. Posamezne obveznosti investitorja se določijo z medsebojnim dogovorom.

8.

(objava sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj in na spletnem naslovu Mestne občine Ptuj (www.ptuj.si).

Številka: 3505-12/2008

Datum: 28. 11. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

113.

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07 in 70/08 ZVO-1B) in 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07), je župan Mestne občine Ptuj sprejel

SKLEP

**o začetku priprave občinskega podrobnega
prostorskega načrta za del območja urejanja
P11-R5 Rogoznica - pokopališče**

1.

(pričetek priprave)

S tem sklepom se začne priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja urejanja P11-R5 Rogoznica - pokopališče (v nadaljevanju: OPPN).

2.

(ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

Z avgustom 1978 se je na ptujskem mestnem pokopališču prenehalo s pokopavanjem umrlih. Od tedaj je novo ptujsko pokopališče urejeno na Rogoznici, ob cesti proti Dornavi.

Ureditveni načrt novega pokopališča mesta Ptuja v naselju Rogoznica je izdelal Zavod za urbanizem Maribor, z datumom 4. 4. 1972 (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 7/72).

Projekte za izvedbo pokopališča je izdelala Katedra za krajinsko arhitekturo Biotehniške fakultete Univerze v Ljubljani, v decembru 1975. Na podlagi teh načrtov so se postopoma urejala grobna polja, v predvideni smeri od juga proti severu in skladno s potrjeno fazno izgradnjo pokopališča.

S spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana, sprejetimi v letu 2004 (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 8/04), je k že obstoječim površinam pokopališča dodano še območje za njegovo širitev. Širitev je predvidena v smeri proti zahodu in tudi proti severu. Tako povečano območje za pokope bo predvidoma zadoščalo za naslednjih 30 let.

Po določilih veljavnega družbenega plana območje P11-R5 Rogoznica - pokopališče ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje mesta Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 7/94, Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 11/97 in 12/06).

Med ureditve v delu pokopališča, ki se širi, sodijo:

- ureditev novih grobnih polj za klasične oziroma žarne pokope,
- ureditev območja samo za žarne pokope v obstoječem gozdiču na vzhodnem delu območja (število žarnih pokopov se povečuje),
- ureditev območja za raztros pepela v gozdiču (sem sodijo tudi anonimni pokopi),
- določitev območja za skupinske pokope (pri naravnih ali drugih velikih nesrečah);
- opredelitev glavnega dostopa (vhoda) na pokopališče in njegova označitev z orientacijskim znamenjem, ki nakaže smeri in točke vstopa,
- ureditev dnevnega parkirišča ob glavnem vhodu na pokopališče, s cca 80 parkirnimi mesti (del površine ob vhodu je predviden kot ploščad za zbiranje),
- osrednja aleja in drevored, ki nakazuje ločnico med območjem starega in novega dela pokopališča,
- ploščad spominov v osrednjem delu območja (je tudi prostor za komemoracije),
- ureditev vseh potrebnih poti oziroma notranjih komunikacij, z navezavo na obstoječe območje (in obratno),
- parkovna zasaditev območja, ter morda še ureditev zelene protivevtrne in/ali protihrupne zaščite,
- informacijska tabla s poenostavljenim prikazom sheme pokopališča (splošno označevanje opredeljenega območja pokopavanja in označevanje posameznih grobnih polj mora postati pregledno, vsekakor pa v trajnejši obliki in vizualno poudarjeno, z napotki za posamezne dostope),
- postavitev klopi in druge opreme ter izvedba vodovodnega omrežja,
- ureditev nivojske površine za dnevno ali občasno prodajo sveč in cvetja (stojnice),
- ureditev vzhodnega parkirišča (cca 100 parkirnih mest),
- izgradnja upravno-skladiščnega in garažnega objekta (vzdrževalna služba).

Med ureditve, ki so ali naj bodo predvidene v obstoječem delu pokopališča, sodijo:

- izgradnja pokritega in zaprtega poslovnega prostora, z dodanim oltarjem oziroma kapelo,
- preureditev (rekonstrukcija) obstoječega objekta z vežicami,
- ureditev nočne razsvetljave (tudi v novem delu),
- ureditev ozvočenja po posameznih sektorjih pokopališča (tudi v novem delu),
- razpoznavna oziroma vidna označitev grobnih polj

(tudi v novem delu)

- dokončanje izbrane ureditve prostora Spominčice,
- preveritev ustreznosti in dimenzioniranosti sedanjih notranjih prometnih navezav. Izkazuje se namreč, da hitra dostopnost do posameznih pokopaliških polj ni zagotovljena na pričakovan način (ob pogrebnih slovesnostih je potrebno zagotoviti pietetni mir). Pokopališče takšne velikosti in strukture mora imeti pravilno definirane prometne komunikacije - tako za udeležene na pogrebih, za obiskovalce in tudi za vzdrževalce.

3.

(območje prostorskega načrta)

OPPN obravnava plansko območje, ki je del enote urejanja P11:

oznaka poselitvenega območja	R5
naziv območja	Rogoznica - pokopališče
površina v ha	celotna: 16,04 širitev: cca 6,39
namembnost	pokopališče

Skupna obodna parcelacija območja OPPN (obstoječe in širitev):

Izhodišče je jugovzhodni vogal obstoječega območja, na severni oziroma jugozahodni strani križišča Dornavske ceste z lokalno cesto, vodečo proti naselju Podvinci. Od izhodišča poteka meja ob gozdu po zahodni strani ceste proti naselju Podvinci, in nato po vzhodni meji parcel št. 580 in 579 do južnega stičišča s parcelo št. 582; tu se meja obrne v smeri severozahoda in poteka po severovzhodni meji parcel št. 579 in 580 do njenega presečišča z južno mejo parcele št. 1018/3 k.o. Podvinci; s presečišča poteka nato v smeri zahoda oziroma severa po katastrski meji med k.o. Rogoznica in k.o. Podvinci, vse do stičišča treh parcel št. 511, 514 in 886/6; tu poteka obodna parcelacija po južni meji parcele št. 886/6 do njenega zahodnega stičišča s parcelo št. 502; v tej točki se obrne proti jugu, poteka v dolžini cca 4,0 m v tej smeri in se nato z jugovzhodnega vogala parcele št. 502 v ravni črti v smeri juga poveže s stičiščem treh parcel št. 540, 541 in 543 (na svoji poti preči parcele št. 519, 528, 534, in 540); v tem stičišču se linija rahlo lomi in poteka v približno isti smeri na sredinsko-desni mejnik na skupni meji parcel št. 560 in 559/1 (ta mejnik je v smeri zahoda od skupnega stičišča parcel št. 559/1, 560, 562/1 in 559/2 oddaljen cca 42 m). Od tu meja obodne parcelacije preči v isti smeri parcelo št. 559/1 do njene južne meje; se v presečišču obrne in poteka po južnih mejah parcel št. 559/1, 559/2, 559/3, 573, 612/3 in 578 do izhodišča parcelacije (ki je na križišču zgoraj navedenih cest), kjer se tudi zaključí. Vse parcele ležijo v katastrski občini Rogoznica.

Območje OPPN se v fazi izdelave lahko spremeni. Odstopanje meje območja podrobnega načrta od meje enote urejanja prostora iz občinskega prostorskega načrta je možno skladno z določbo tretjega odstavka 2. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

4.

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Pri pripravi osnutka se upoštevajo prikaz stanja prostora, občinski prostorski načrt, izražene investicijske namere ter tudi morebitne že pridobljene predhodne smernice in priporočila nosilcev urejanja prostora.

OPPN se izdela tudi v digitalni obliki, tako da je možen vnos v geoinformacijski sistem (GIS) mestne občine.

5.

(roki za pripravo prostorskega akta in njegovih posameznih faz)

Sklep o začetku priprave prostorskega akta:
december 2008

Objava sklepa v uradnem glasilu občine in v svetovnem spletu; objavljeni sklep se posreduje Ministrstvu za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, Ljubljana (MOP):
december 2008

Priprava osnutka prostorskega akta:
30 dni po z ačetku veljavnosti tega sklepa.

Poziv nosilcem urejanja prostora za pridobitev smernic in obvestila Ministrstva za okolje in prostor, ali je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje:
30 dni od prejema poziva.

Analiza smernic, izdelava strokovnih podlag in dopolnjenega osnutka prostorskega akta:
15 dni po prejetju smernic nosilcev urejanja prostora.

(Če je za prostorski akt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO), se za dopolnjen osnutek zagotovi okoljsko poročilo in se ga, skupaj z dopolnjenim osnutkom, pošlje ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja; ministrstvo preveri, ali je okoljsko poročilo kakovostno izdelano in v skladu s predpisi oziroma ga s sklepom zavrne:
15 dni od prejema poziva).

Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka prostorskega akta, objavljeno na krajevno običajen način in v svetovnem spletu:

7 dni pred začetkom javne razgrnitve.

(Če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, se javnost seznani sočasno in na enak način tudi z okoljskim poročilom).

Javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka:

30 dni.

(V času javne razgrnitve se izvede javna razprava o dopolnjenem osnutku. Občani, organi in organizacije, četrtne skupnosti ter drugi zainteresirani oziroma prizadei lahko dajo pisne pripombe in predloge v času trajanja javne razgrnitve. Rok za dajanje pripomb poteče s potekom javne razgrnitve.)

Priprava strokovnih stališč do pripomb in predlogov, podanih v času javne razgrnitve:

7 dni po zaključku javne razgrnitve.

Prva obravnava in sprejem dopolnjenega osnutka prostorskega akta na mestnem svetu ter obravnava in sprejem stališča do pripomb in predlogov:

do 30 dni po zaključku javne razgrnitve.

Objava stališča, zavzetega do pripomb in predlogov, na krajevno običajen način in v svetovnem spletu, ter pisna seznani lastnikov zemljišč glede pripomb in predlogov, ki so jih izrazili v okviru javne razgrnitve:

7 dni po sprejemu stališč na mestnem svetu.

Priprava predloga prostorskega akta (dopolnitev s stališči mestnega sveta):

7 dni po sprejemu stališč na mestnem svetu.

Pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora na predlog prostorskega akta:

30 dni od prejema poziva.

(Če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti izvedbe OPPN na okolje in izda potrdilo.)

Priprava usklajenega predloga prostorskega akta:

7 dni po pridobitvi mnenj nosilcev urejanja prostora.

Druga obravnava in sprejem usklajenega predloga prostorskega akta na mestnem svetu:

do 30 dni po pripravljenem usklajenem predlogu.

Objava odloka v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj: v prvi naslednji številki, ki izide po preteku petnajst-dnevnega roka, ki ga določajo predpisi o lokalni samoupravi.

Priprava končnega elaborata, ki ga načrtovalec v treh izvodih preda Skupni občinski upravi, (število izvodov za investitorje določa pogodba):

15 dni po objavi odloka.

Izdelovalec OPPN mora predati pripravljalcu, Skupni občinski upravi, tri kompletirane izvode sprejetega prostorskega akta.

Po en izvod sprejetih OPPN bo predan:

- krajevno pristojni upravni enoti (RS, Upravna enota

- Ptuj, Oddelek za okolje in prostor) in
- pristojnim inšpekcijskim službam,
 - en izvod pa bo hranjen na Skupni občinski upravi, kjer bo akt na vpogled dostopen javnosti.

Obenem je potrebno celoten OPPN s prilogami predati pripravljavcu v digitalni obliki na zgoščenki v dogovorjenem formatu.

Roki se lahko tudi spremenijo.

6.

(nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve, in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi)

Nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za porečje reke Drave in Mure, Oddelek za porečje reke Drave, Krekova ulica 17, Maribor (za področje voda);
2. Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, Maribor (za področje varstva narave);
3. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, Ljubljana (za področje varstva kulturne dediščine);
4. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana (za področje obrambe ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom);
5. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo, Vojkova cesta 55, Ljubljana (pa področje urejanja območij in infrastrukture, ki je namenjena za potrebe obrambe);
6. Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste, Sektor za upravljanje cest, Območje Ptuj, Trstenjakova 5/a, Ptuj (za področje državnih cest);
7. Slovenske železnice, d. o. o., Področje za nepremičnine, Kolodvorska ulica 11, 1506 Ljubljana (za področje železniškega prometa; gradnje v varovalnem pasu javne infrastrukture /200 m/);
8. Elektro Maribor, Vetrinjska ulica 2, Maribor (za področje oskrbe z električno energijo);
9. Komunalno podjetje Ptuj, d.d., Puhova ulica 10, Ptuj (za področja oskrbe z vodo in odvajanja odplak, javne razsvetljave in zimskega vzdrževanja cest);
10. Telekom Slovenije, d. d., Sektor za upravljanje omrežja, Center za vzdrževanje omrežja, Titova cesta 38, Maribor (za področje fiksne telefonije);
11. Mestna občina Ptuj, Oddelek za gospodarske javne službe, investicije, kakovost in gospodarstvo, Mestni trg 1, Ptuj (za področje prometa, za občinske ceste).

Drugi udeleženci:

1. RS, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (udeleženec na podlagi 4. odstavka 58. člena ZPNačrt);
2. Investitor(ji).

Če se v postopku priprave OPPN ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja tudi drugih nosilcev urejanja prostora oziroma udeležencev, se le-te naknadno pridobijo v tem istem postopku.

7.

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

Pripravo, izdelavo in stroške soglasij OPPN financira(jo) investitor(ji); v te namene sklene(jo) pogodbo z izvajalcem, ki izpolnjuje predpisane pogoje za prostorsko načrtovanje. Posamezne obveznosti se določijo z medsebojnim dogovorom.

8.

(objava sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj in na spletnem naslovu Mestne občine Ptuj (www.ptuj.si).

Številka: 3505-11/2008

Datum: 3. 12. 2008

*Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj*

114.

Na podlagi 3. člena Odloka o komunalnih taksah v Mestni občini Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/01), in 31. člena Odloka o oglaševanju v Mestni občini Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 6/08), ter 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 24. seji, dne 15. decembra 2008, sprejel

SKLEP

o določitvi vrednosti točke za izračun komunalnih in občinskih taks v Mestni občini Ptuj

1. Vrednost točke za izračun komunalnih in občinskih taks v Mestni občini Ptuj znaša 0,071 EUR.

2. Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep št. 414-2/03-507 z dne 23. 11. 2008 (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 1/08).
3. Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, uporablja pa se od 1. 1. 2009.

Številka: 007-41/08-3012

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

115.

Na podlagi 24. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mestno gledališče Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 10/08 - UPB in 12/08) ter 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/2007) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 15. decembra 2008, sprejel

SKLEP

imenovanju predstavnikov Mestne občine Ptuj v Svet javnega zavoda Mestno gledališče Ptuj

1.

Mestni svet Mestne občine Ptuj imenuje v Svet javnega zavoda Mestno gledališče Ptuj za predstavnika ustanovitelja:

Branko BEZELJAK GLAZER, Prešernova ul. 10, Ptuj
Lidijo MAJNIK, Krčevina pri Vurbergu 149, Ptuj
Heleno NEUDAUER, Klepova ul. 47, Ptuj
Petra PRIBOŽIČA, Ormoška cesta 89, Ptuj.

2.

Mandatna doba imenovanih v svetu zavoda začne teči z dnem konstituiranja novo izvoljenega sveta zavoda.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 100-149/2008-1012

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

116.

Na podlagi 16. člena Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovne šole Breg (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 5/97, 3/98, 12/03 in 14/07) ter 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 15. decembra 2008, sprejel

SKLEP

o imenovanju predstavnikov Mestne občine Ptuj v Svet OŠ Breg

1.

V Svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda OŠ Breg se za predstavnike ustanovitelja imenujejo:

Silva FARTEK, stanujoča Ul. Šercerjeve brigade 30, Ptuj
Maks FERK, stanujoč Mariborska c. 46, Ptuj
Janez ROŽMARIN, stanujoč Poljska cesta 13/a, Ptuj.

2.

Mandatna doba imenovanih članov sveta zavoda začne teči z dnem konstituiranja novo izvoljenega sveta zavoda.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 100-150/08-1012

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

117.

Na podlagi 16. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na seji, dne 15. decembra 2008, sprejel

SKLEP

o razrešitvi in o imenovanju člana Odbora za družbene dejavnosti

1.

Dejan LEVANIČ se razreši dolžnosti člana Odbora za družbene dejavnosti.

2.

Darjan LAMPIČ se imenuje za člana Odbora za družbene dejavnosti.

3.

Mandat imenovanega člana traja do izteka mandata Odbora za družbene dejavnosti v sedanji sestavi.

4.

Ta sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 100-71/06-1012

Datum: 15. 12. 2008

*Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj*

118.

Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj št. 9/07) in 3. člena Pravilnika o osnovah in merilih za določitev najemnine za poslovne prostore in garaže (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 1/08) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 24. seji, dne 15. decembra 2008, sprejel naslednji

SKLEP

o povišanju vrednosti točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž

1.

Vrednost točke, ki je osnova za ugotovitev uporabne vrednosti poslovnih prostorov in garaž, katerih lastnik je Mestna občina Ptuj, se uskladi z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin (0,05) in znaša 1,65.

2.

Najemnine za poslovne prostore in uporabnike garaž se obračunavajo in plačujejo po vrednosti točke 1,65 € od dne 1. januar 2009.

3.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep št. 007-35/07 z dne 20. 11. 2007.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 007-40/2008

Datum: 15. 12. 2008

*Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj*

119.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - UPB2 in 27/08 - odl. US), 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07) in 4. odstavka 91. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na 23. seji, dne 17. novembra 2008, sprejel

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Ptuj daje predlog proračuna Mestne občine Ptuj za leto 2010 v javno razpravo.

2.

Javna razprava o predlogu proračuna Mestne občine Ptuj za leto 2010 traja 21 dni in začne teči z dnem uradne objave sprejetega Odloka o proračunu Mestne občine Ptuj za leto 2009.

V času javne razprave je predlog proračuna Mestne občine Ptuj z vsemi dokumenti dostopen na spletni strani Mestne občine Ptuj www.ptuj.si. V času uradnih ur Mestne občine Ptuj je vsem zainteresiranim dostopen tudi v sejni sobi v pritličju (preddverje sprejemne pisarne), Mestni trg 1, Ptuj.

3.

V času javne razprave se pripombe in predlogi k predlogu proračuna dajejo pisno tako, da se vpisujejo v zvezek pripomb in predlogov, ali pa se v času javne razprave po pošti pisno naslovijo na župana Mestne občine Ptuj.

4.

Ta sklep prične veljati takoj in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 410-115/2008

Datum: 17. 11. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

120.

Na podlagi 101. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 03/07 - UPB2, 122/07 in 5/08 - sklep), 38. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07 in 51/08) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejel na 24. seji, dne 15. decembra 2008, naslednje

SOGLASJE**k ceni storitve pomoči družini na domu v letu 2009**

1. Mestni svet Mestne občine Ptuj daje soglasje k ceni storitve pomoči družini na domu izvajalcu storitve Centru za socialno delo Ptuj, s sedežem v Ptuj, Trstenjakova 5/a, v višini 3,63 EUR za opravljeno efektivno uro od 1. januarja 2009 dalje.
2. Iz proračunskih sredstev Mestne občine Ptuj, ki so v letu 2009 namenjena za programe pomoči družini na domu, se izvajalcu določa subvencija v višini 50 % za pokritje celotnih stroškov storitve pomoči družini na domu.
3. Mestna občina Ptuj daje izvajalcu storitve pomoči družini na domu soglasje za normativ 90 efektivnih ur dela na eno oskrbovalko za neposredno socialno oskrbo pri uporabnikih.
4. To soglasje začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, uporablja pa se od 1. 1. 2009.

Številka: 301-153/2008

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj

121.

Na podlagi 6. člena Uredbe o oblikovanju cen proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja za tarifne odjemalce (Uradni list RS, št. 38/08) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) Mestni svet Mestne občine Ptuj na 24. seji, dne 15. decembra 2008, daje naslednje

SOGLASJE**k spremembi cene proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja v Mestni občini Ptuj**

1. Mestni svet Mestne občine Ptuj daje Komunalnemu podjetju Ptuj d. d., s sedežem Puhova ulica 10, 2250 Ptuj, soglasje k spremembi cene proizvodnje in distribucije pare in tople vode za namene daljinskega ogrevanja in sicer:

79,1762 EUR/MWh za variabilni del cene.

2. To soglasje prične veljati takoj in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 301-8/2008

Datum: 15. 12. 2008

Dr. Štefan ČELAN, s.r.
župan Mestne občine Ptuj